



CASA

CASA DE CULTURA E ACOLHIMENTO LGBT

RELATÓRIO FINANCEIRO ANUAL

## CONTEXTO OPERACIONAL

A **Casa 1** é um punhado de coisas: além de uma república de acolhida e um Centro Cultural, **é também um exercício constante de pensar e promover mudanças estruturais**. É ainda um projeto orgânico que se modifica de acordo com a necessidade e a diversidade dos seus públicos.

As atividades da Casa 1 tiveram início em dezembro de 2016, com a campanha de financiamento coletivo iniciada para custear **1 ano de aluguel e despesas básicas** do espaço de acolhida.

Em parceria com a plataforma de financiamento coletivo da Benfeitoria, foram arrecadados **R\$ 112.272**, com a contribuição de **1.047 benfeitores**. Com o desconto das taxas da plataforma e das operadoras de cartões de crédito, totalizando R\$ 8.410, a Casa 1 nasceu com um investimento inicial de **R\$ 103.862, financiado coletivamente**.

A república de acolhida foi inaugurada em 25 de janeiro de 2017, já acolhendo **8 moradores**, e atuando também como um Centro Cultural para realização de cursos, oficinas e atividades artísticas. Em 1 de outubro de 2017, foi inaugurado o **Galpão Casa 1**, que passou a acomodar as atividades do Centro Cultural em tempo integral. Hoje os dois espaços se mantêm através da **campanha de financiamento coletivo recorrente, parcerias com empresas e doações pontuais**.



# PRESTAÇÃO DE CONTAS

Em R\$

<b>Casa 1</b>	<b>2017</b>	<b>% Entradas</b>
<b>Entradas</b>	<b>479,242</b>	<b>100.0%</b>
Receitas de parcerias com empresas	249,049	52.0%
Financiamento coletivo pontual	103,862	21.7%
Financiamento coletivo recorrente	77,729	16.2%
Doações - Pessoa Física	39,365	8.2%
Revenda de bebidas	5,284	1.1%
Doações - Pessoa Jurídica	3,951	0.8%
Rendimento financeiro	1	0.0%
<b>Saídas</b>	<b>(477,305)</b>	<b>99.6%</b>
Custos fixos	(228,238)	47.6%
Investimentos em obras e equipamentos	(82,107)	17.1%
Custos com manutenção da república de acolhida	(78,204)	16.3%
Custo com manutenção do Centro Cultural	(29,580)	6.2%
Taxas e encargos	(28,148)	5.9%
Despesas administrativas	(22,997)	4.8%
Despesas eventuais/não recorrentes	(8,032)	1.7%
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>	<b>0.4%</b>

Fonte: Extratos bancários mensais.

A tabela ao lado mostra as movimentações financeiras da Casa 1 no período entre **08 de dezembro de 2016 e 31 de dezembro de 2017**, de acordo com os extratos bancários mensais do período.

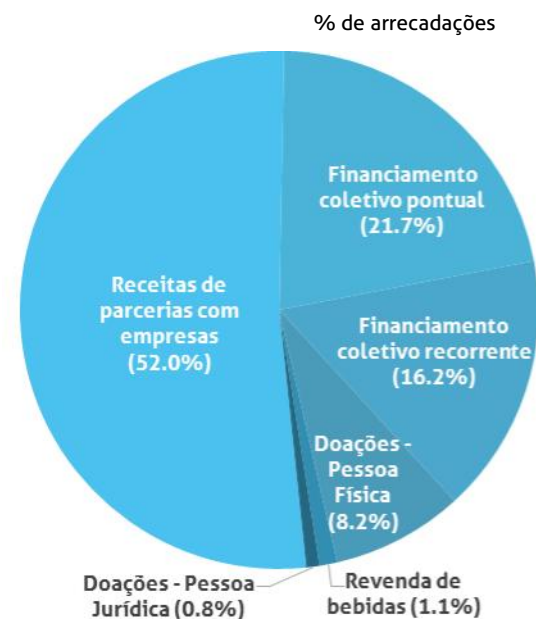
## FONTES DE FINANCIAMENTO

Em R\$

Casa 1	2017
<b>Entradas</b>	<b>479,242</b>
Receitas de parcerias com empresas	249,049
Financiamento coletivo pontual	103,862
Financiamento coletivo recorrente	77,729
Doações - Pessoa Física	39,365
Revenda de bebidas	5,284
Doações - Pessoa Jurídica	3,951
Rendimento financeiro	1
<b>Saídas</b>	<b>(477,305)</b>
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>

As receitas de parcerias com empresas representaram **52%** das fontes de financiamento da Casa 1 em 2017. Entre as empresas que trabalharam em conjunto com o projeto, estão a **Ambev S.A., PepsiCo., Hornet, Absolut e Ben & Jerry's.**

O financiamento coletivo pontual que permitiu a abertura da Casa 1 corresponde a **21%** da arrecadação de 2017, enquanto o financiamento coletivo recorrente, que desde setembro movimenta em média **R\$ 11.100 mensais**, representa **16%** do financiamento anual da Casa.



As doações pontuais de pessoas físicas e jurídicas também tiveram um importante papel na arrecadação do projeto, somando juntas **9%** do total de entradas financeiras em 2017. Outras receitas referentes a revenda de bebidas em eventos do Centro Cultural correspondem a **1%** da entradas de recursos.

# CUSTOS FIXOS

Em R\$

Casa 1	2017
<b>Entradas</b>	<b>479,242</b>
<b>Saídas</b>	<b>(477,305)</b>
<b>Custos fixos</b>	<b>(228,238)</b>
Aluguel	(137,918)
Bolsa auxílio - Colaboradores	(56,018)
Água	(19,386)
Despesas com celular e telefonia	(6,419)
Energia elétrica	(5,969)
Gás	(2,528)
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>

Fonte: Extratos bancários mensais.

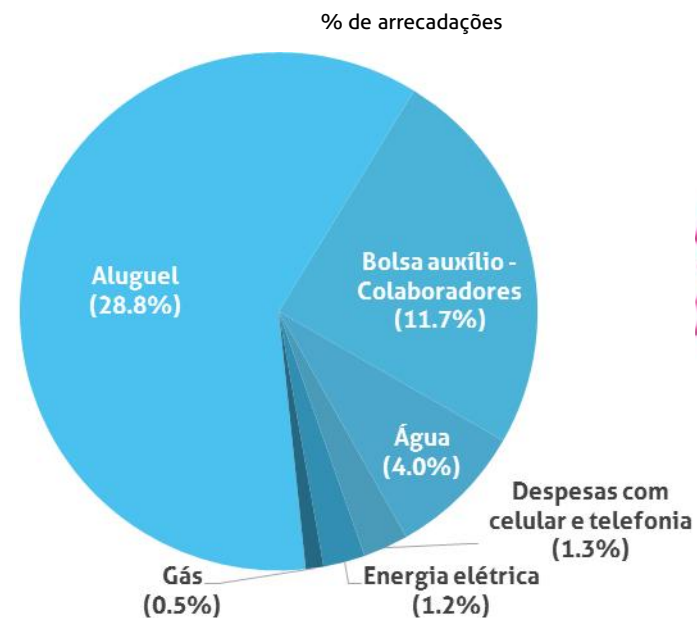
**Custos fixos:** Custos de natureza recorrente com contas de consumo para manutenção da república de acolhida e do Centro Cultural.

**Aluguel:** Custeio do aluguel do sobrado que serve de residência de passagem para os acolhidos e do Galpão Casa 1, onde são realizadas as atividades culturais e educacionais e parte dos atendimentos de saúde mental.

**Bolsa auxílio – Colaboradores:** Custeio dos serviços do quadro de colaboradores fixos da Casa 1, composto por: organizador, coordenadores do Centro Cultural e do atendimento paliativo e assistente social.

**Água:** taxas de consumo de água e saneamento mensais.

**Despesas com celular e telefonia:** gastos com comunicação e Internet.



**Energia elétrica e gás:** consumo anual de energia e gás de cozinha da república e do Centro Cultural.

## OBRAS E EQUIPAMENTOS

Em R\$

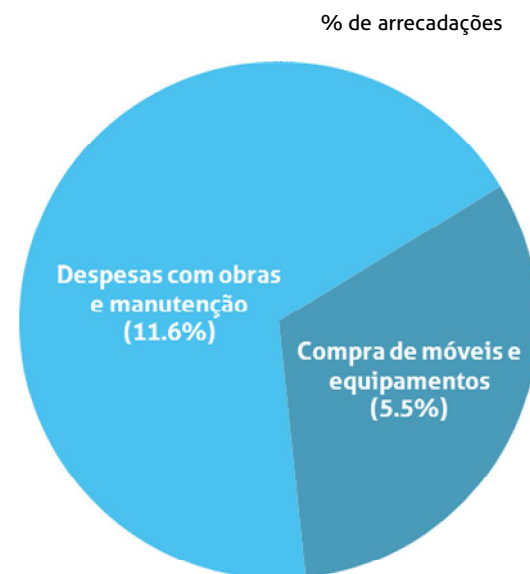
Casa 1	2017
Entradas	479,242
Saídas	(477,305)
<b>Investimentos em obras e equipamentos</b>	<b>(82,022)</b>
Despesas com obras e manutenção	(55,735)
Compra de móveis e equipamentos	(26,286)
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>

Fonte: Extratos bancários mensais.

**Obras e equipamentos:**  
*Investimentos em obras para manutenção e melhoria dos espaços da Casa 1 e compra de móveis e equipamentos.*

**Despesas com obras e manutenção:**  
Em 2017, os gastos se referem principalmente à reforma dos imóveis alugados para o funcionamento da Casa 1, incluindo a adaptação do espaço de convivência, biblioteca, salas de aula e salas de oficinas.

**Compra de móveis e equipamentos:**  
Troca, conserto e manutenção dos imóveis e equipamentos da Casa 1 ocorridas ao longo do ano. Aquisição do mobiliário e de equipamentos básicos como extintores de incêndio, estantes e projetores.



# REPÚBLICA DE ACOLHIDA

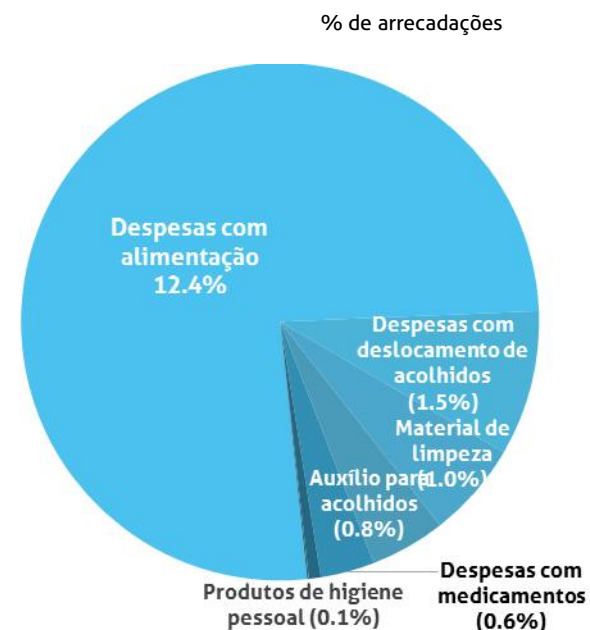
Em R\$

Casa 1	2017
<b>Entradas</b>	<b>479,242</b>
<b>Saídas</b>	<b>(477,305)</b>
<b>Custos com manutenção da república de acolhida</b>	<b>(78,289)</b>
Despesas com alimentação	(59,502)
Despesas com deslocamento de acolhidos	(7,106)
Material de limpeza	(4,692)
Auxílio para acolhidos	(3,682)
Despesas com medicamentos	(2,637)
Produtos de higiene pessoal	(586)
Despesas com internação	(85)
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>

Fonte: Extratos bancários mensais.

**Custos com manutenção da república de acolhida:** *Gastos com alimentação dos moradores e colaboradores, deslocamento para atividades de empregabilidade, auxílios para demandas pontuais e produtos de limpeza, higiene pessoal e medicamentos.*

Em 2017, o custo de manutenção da república de acolhida representou **16%** do total arrecadado pela Casa 1. Somados aos **47%** de custos fixos com aluguel, colaboradores e contas de consumo, cerca de **63%** das arrecadações foram totalmente voltados para o suporte das atividades de acolhida da Casa 1.



# CENTRO CULTURAL

Em R\$

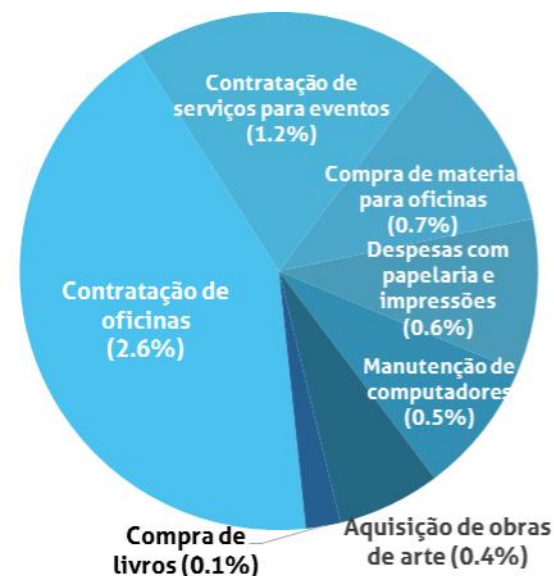
Casa 1	2017
<b>Entradas</b>	<b>479,242</b>
<b>Saídas</b>	<b>(477,305)</b>
<b>Custo com manutenção do Centro Cultural</b>	<b>(29,580)</b>
Contratação de oficinas	(12,508)
Contratação de serviços para eventos	(5,672)
Compra de material para oficinas	(3,368)
Despesas com papelaria e impressões	(2,809)
Manutenção de computadores	(2,471)
Aquisição de obras de arte	(1,890)
Aluguel de equipamentos	(230)
Compra de livros	(633)
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>

Fonte: Extratos bancários mensais.

**Custos com manutenção do Centro Cultural:** Gastos com instalações, contratação de oficinas, serviços e compra de material para as atividades Culturais e educacionais e eventos do Galpão Casa 1.

O custo com as atividades e instalações do Centro Cultural representaram **6%** do valor total arrecadado pela Casa 1, com programação **totalmente gratuita** funcionando **todos os dias da semana**.

% de arrecadações





## TAXAS E ENCARGOS

Em R\$

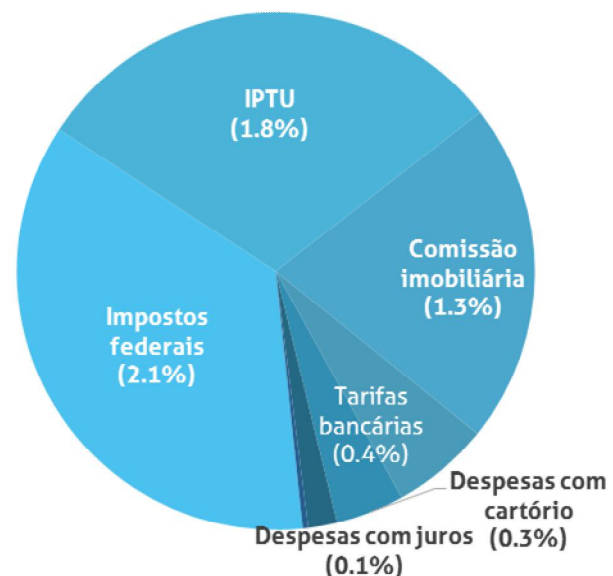
Casa 1	2017
<b>Entradas</b>	<b>479,242</b>
<b>Saídas</b>	<b>(477,305)</b>
<b>Taxas e encargos</b>	<b>(28,148)</b>
Impostos federais	(10,105)
IPTU	(8,511)
Comissão imobiliária	(6,000)
Tarifas bancárias	(1,727)
Despesas com cartório	(1,202)
Despesas com juros	(508)
IOF	(95)
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>

Fonte: Extratos bancários mensais.

**Taxas e encargos:** Custos com taxas administrativas e impostos para manutenção das atividades da Casa 1, incluindo comissão imobiliária, IPTU e despesas com cartório.

Em 2017, as taxas e encargos representaram **6%** da arrecadação do projeto.

% de arrecadações



## DESPESAS ADMINISTRATIVAS

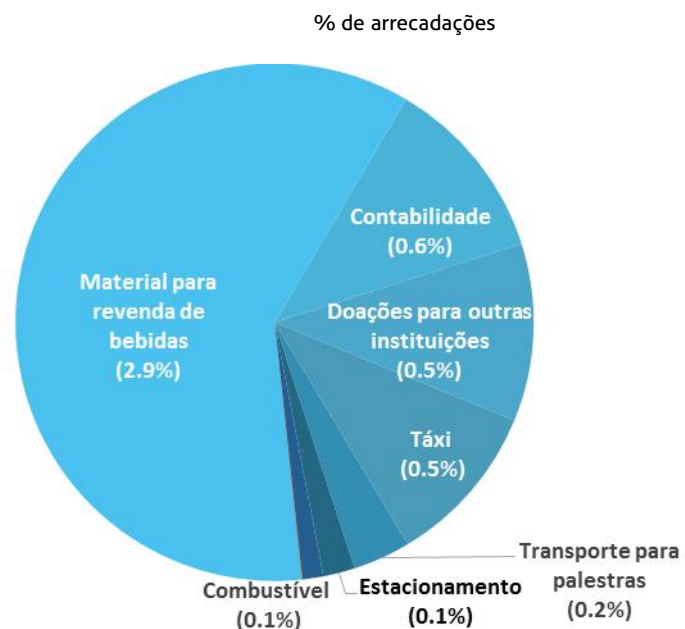
Em R\$

Casa 1	2017
<b>Entradas</b>	<b>479,242</b>
<b>Saídas</b>	<b>(477,305)</b>
<b>Despesas administrativas</b>	<b>(22,997)</b>
Material para revenda de bebidas	(13,829)
Contabilidade	(2,676)
Doações para outras instituições	(2,550)
Táxi	(2,348)
Transporte para palestras	(828)
Estacionamento	(455)
Combustível	(302)
Divulgação	(10)
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>

Fonte: Extratos bancários mensais.

**Despesas administrativas:** *Gastos recorrentes de natureza administrativa, como compra de materiais para revenda, contratação de serviços contábeis, transporte para palestras e atividades administrativas, além de outras doações para causas afins.*

Os gastos administrativos representaram **5%** da arrecadação.



## DESPESAS EVENTUAIS

Em R\$

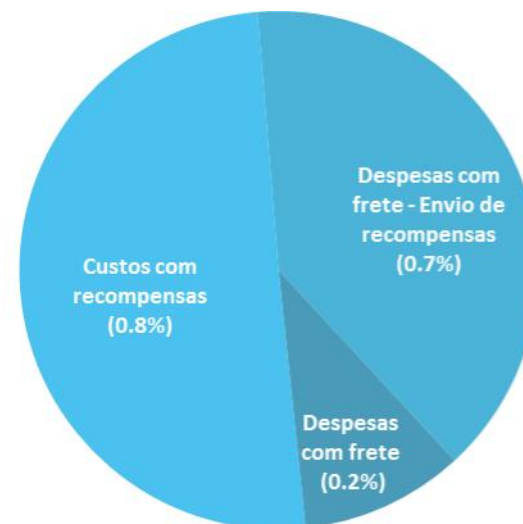
Casa 1	2017
<b>Entradas</b>	<b>479,242</b>
<b>Saídas</b>	<b>(477,305)</b>
<b>Despesas eventuais/não recorrentes</b>	<b>(8,032)</b>
Custos com recompensas	(4,045)
Despesas com frete - Envio de recompensas	(3,167)
Despesas com frete	(820)
<b>Resultado (Entradas - Saídas)</b>	<b>1,937</b>

Fonte: Extratos bancários mensais.

**Despesas eventuais:** Custos com a produção e envio das recompensas para o financiamento coletivo pontual e recorrente, além de outras despesas com fretes de móveis e equipamentos.

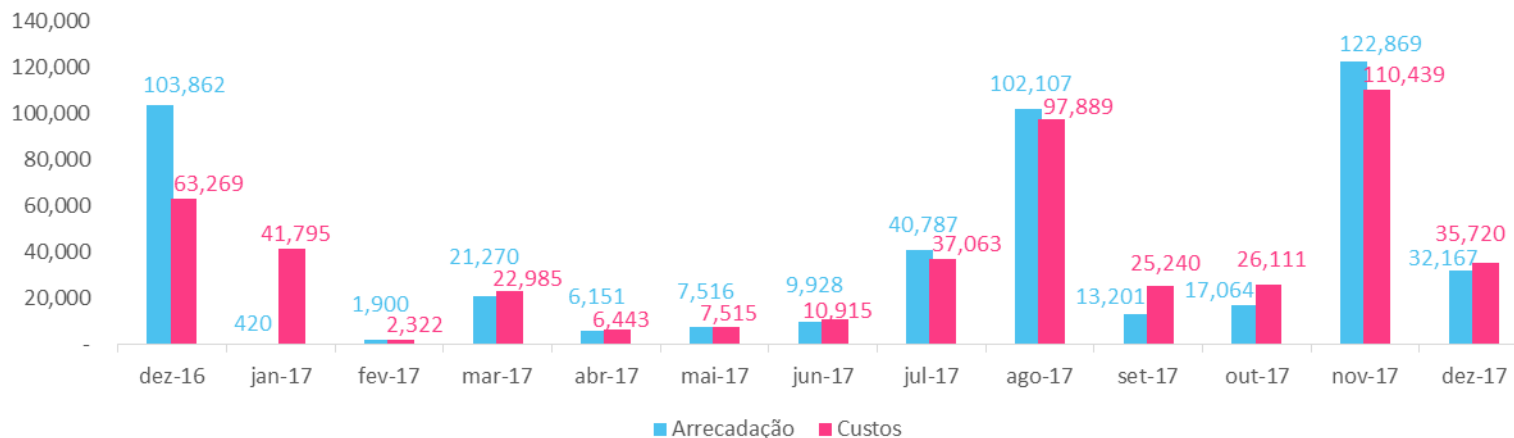
Despesas dessa natureza representaram **2%** da arrecadação do primeiro ano de projeto.

% de arrecadações



## ARRECAÇÃO E CUSTEIO MENSAL

### Arrecadação x Custos



A principal fonte de financiamento da Casa 1 é o **financiamento coletivo**. Ou seja, é um projeto que se mantém através da colaboração dos seus apoiadores.

As **parcerias com empresas** são feitas com **propósitos específicos**, como o pagamento antecipado do aluguel dos espaços da república de acolhida e do Centro Cultural, cursos de formação para os acolhidos e atividades de empregabilidade e educação.

Na comparação mensal entre arrecadação e custos, em alguns meses o custeio do projeto ultrapassa a arrecadação mensal recorrente, tornando a participação financeira de **doadores recorrentes** essencial para a manutenção da Casa 1.

As parcerias são também uma fonte fundamental de financiamento, pois garantem o custeio de despesas mais expressivas, como aluguel e custos de formação.